OTP Bank Nyrt.

Tájékoztató[1]

Tájékoztatjuk, hogy a jelzáloghitel vagy támogatás ajánlásának illetve a jelzáloghitel-szerződés vagy támogatási szerződés megkötésének **a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 14/A. § (3) bekezdés a) pontjában**[2] **meghatározott feltételeken kívül** – **nem feltétele a hitelező által nyújtott egyéb szolgáltatás igénybevétele.**

Tájékoztatjuk továbbá arról, hogy **az OTP Bank Nyrt. a családi otthonteremtési kedvezmény vagy az adóvisszatérítési támogatás nyújtását nem tagadhatja meg,** ha az igénylő a rendeletben foglalt feltételeknek megfelel, és a lakás vásárlását, építését, bővítését vagy korszerűsítését – az OTP Bank Nyrt. számára bizonyíthatóan - **kölcsön igénybevétele nélkül meg tudja valósítani.**

[1] Kötelező tájékoztató a családok otthonteremtését támogató kedvezményes **CSOK Plusz hitelprogramról** szóló **518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet** szerint nyújtható családok otthonteremtési kamattámogatás igénylése, a **kistelepüléseken nyújtható otthonteremtési támogatásokról** szóló **302/2023. (VII.11.) Korm. rendelet szerint** nyújtandó családi otthonteremtési kedvezmény, adóvisszatérítési támogatás és a többgyermekes családok otthonteremtési kamattámogatás igénylése, a Kormány **227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelete az Otthon Start program** keretében biztosított FIX 3%- os lakáshitel igénylése, illetve a **Kormány 298/2026. (X.27.) Korm. rendelete szerint nyújtható Wekerle Plusz lakásszerzési kölcsön** igénylése esetén

[2] *„a)* a hitelező a fogyasztó részére előírhatja, hogy rendelkezzen fizetési számlával, amely kizárólag a jelzáloghitel törlesztéséhez szükséges pénzeszközök elhelyezését szolgálja, és ezt díj-, költség- és egyéb fizetési kötelezettségmentesen kell a fogyasztó részére biztosítani”