

Reprezentatív példák

A reprezentatív példák számítására az alábbi feltételekkel került sor:

- 12 000 000 Ft kölcsönösszeg,
- 20 éves futamidő,
- 240 db törlesztőrészlet,
- egy ingatlan,
- hitelcél: használt lakás vásárlás, kivéve: jelzáloghitel esetén: szabadfelhasználás, illetve OTP Zöld Lakáshitelek esetén új lakás vásárlás
- aktuális - feltételhez kötött díjkezdmény esetén a mindenkor hatályos Hirdetményben („Az OTP Bank és OTP Jelzálogbank által nyújtott forint lakáshitelek kamat, díj, jutalék és költség tételei”, illetve „Ingatlanfedezet mellett nyújtott jelzálog típusú hitelek kamatáról, díj- és költségtételeiről” a továbbiakban együtt: Hirdetmény) meghatározott, csak a feltételhez nem kötött akciós díjkezdmények figyelembevételével,
- OTP Zöld Lakáshiteleknél 10 bázispont (0,10 %) Zöld kamatkezdménnyel „Az OTP Bank és OTP Jelzálogbank által nyújtott forint lakáshitelek kamat, díj, jutalék és költség tételei” c. hirdetmény szerint
- egyösszegű folyósítás, szerződészerű teljesítés esetén,
- A 2024. március 1-én hatályos kondíciók.

Termékek	Kamat (%)	Kamat típusa	Törlesztőrészlet (Ft/hó)	Fizetendő teljes összeg (Ft)	A hitel teljes díjában foglalt díj és költség (Ft)	THM (%)
OTP 1x1 Évnyerő Lakáshitel	6,87%	futamidő végéig fix kamat	69 654, 13. hónaptól: 95 057	22 508 849	0	7,19%
OTP 1x1 Lakáshitel	6,87%	futamidő végéig fix kamat	92 787	22 268 880	0	7,19%
OTP Zöld Évnyerő Lakáshitel	6,87%	futamidő végéig fix kamat	69 654, 13. hónaptól: 95 057, 61. hónaptól: 95 057	22 508 849	0	7,19%
OTP Zöld Lakáshitel	6,87%	futamidő végéig fix kamat	92 787, 61. hónaptól: 92 787	22 268 880	0	7,19%
Végig FIX Évnyerő Lakáshitel	6,97%	futamidő végéig fix kamat	70 668, 13. hónaptól: 95 778	22 685 408	0	7,30%
Végig FIX Lakáshitel	6,97%	futamidő végéig fix kamat	93 518	22 444 320	0	7,30%
OTP Évnyerő CSOK Plusz Lakáshitel	3,00%	1,1,5 éves kamatperiódusokban rögzített kamat	30 416, 13. hónaptól: 69 362	16 346 525	167 050	3,24%
OTP Évnyerő Otthonteremtési Lakáshitel több gyermeces család esetén	3,00%	1,1,5 éves kamatperiódusokban rögzített kamat	30 416, 13. hónaptól: 69 362	16 376 525	197 050	3,26%
OTP Otthonteremtési Lakáshitel több gyermeces család esetén	3,00%	1,1,5 éves kamatperiódusokban rögzített kamat	66 802	16 229 533	197 050	3,27%